

LAPORAN KEUANGAN PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH NUSA TENGGARA TIMUR



Kantor Pusat : J. W. Lalelenth No. 102 Kupang - NTT, Telp. (0380) 840555 (hunting) Fax. (0380) 840557
 E-mail : bankntt@pdtb.co.id Website : www.bankntt.co.id

Kantor Cabang Utama (1 Unit) : Cabang Utama Kupang
 Kantor Cabang Khusus (1 Unit) : Cabang Khusus:
 - Suroboyo, Maumere, Ambau, Ende, Waiyapu, Ruteng, Kefamenanu, Soe, Wakabubak, Lewoleba, Laromuka, Bajawa, Kolibabu, Rote Nisa, Betau, Labuan Bajo, Mbay, Wababura, Borong, Anakalang, Sabu dan Cabang Otelmasi.
 Kantor Cabang (22 Unit) : Waikata, Wadawaru, Meiboi, Waiwewa, Ni-Nika, Bani, Takari, Kawapota, Atapupu, Maurele, Lwes, Roco, Onisei, Balurung, Amere, Parite Bau, Deidok, Lemtor, Wabul, Kapari, Mea, Wai Moro, Iteq, Elodasa, Paga, Bosowa, Kabir, Ngoponi, Watunggong, Nakiki, Kaputa, Motani, Kolbora, Busalangga, Mukun, Pota, Bupakting, Waiwang, Welman, Nemberia, Bang dan Bora.
 Kantor Cabang (67 Unit) : Oepura, RSUD Prof. W. Z. Nizaroes, Kantor Gubernur NTT, RSUD TC Hilera Maumere, Oesapa, Oeba, Merotika, RSUD Umbu Rara Meha Waiyapu/Univ. Flores Ende, RSUD Laromuka, Kantor Bupati Ende, STPK Ruteng, RSUD Ruteng, Kantor Bupati Ruteng, Kabupaten Kupang, Unnes Artha Wacana, Kantor Bupati Aor, RSUD Lewoleba, RSUD Ajambua, RSUD Lulinawa-Waiyapu, RSUD Kalesah, Kantor Bupati Sumba Barat, Kantor Bupati Rote Nisa, RSUD Bajawa, Pagar Kampung Lings, Kantor Bupati Sumba Timur, Kantor Bupati Sumba Tengah, Kantor Bupati Sumba Barat Daya, Namsain, Nong Meak, Pasar Kadingang, Kantor Bupati Manggaru Barat, Lamahara, Sudirman Alambua, Universitas Nusa Centena, RS. St. Elisabet Lela, Kupang Tengah, Kelapa Lima, Tuk Daun Merah, Tenau, Sukunara, Kantor Bupati Nageles, RSUD Soe, Pasar Inpres Soe, Kantor Bupati Sabu Raijua, LBK Silwangi, Pasar Oetobo, STN Kohua, Perku, RSUD Wakabubak, Oesao, Kantor Bupati Timor Tengah Selatan, Kota Laromuka, Kantor Kas Wico, Kantor Kas Poliani Kupang, Kantor Kas Pasar Kajah Nakikan, Kantor Kas Mbumuku, Kantor Kas RSUD Nabaron, Kantor Kas RSUD Baia, Kantor Kas RS. St. Carolus Borromeus, Kas Kompleks Universitas Citra Bangsa dan Kas RSD Aramo Nageles
 Kantor Fungsional (54 Unit) : Pasaia, USPD Tenagan, USPD Lamburu, USPD Nageles, USPD Ngada, USPD Mauna, USPD Hualu, USPD Barau, USPD Dobo, USPD Hadokeke, USPD Bida, USPD Tabura, USPD Mita, USPD Mampunggo, USPD Nageles, USPD Ngaworo, USPD Golewa, USPD Sisa, USPD Aramo, USPD Rung, USPD Salmesara Barat, USPD Luwus, USPD USPD Bealang, USPD Waiwanga, USPD Pasar Paita, USPD Malintang, USPD Tabungung, USPD Mamono, USPD Fala, USPD Lamalera, USPD Wini, USPD Wawadan, USPD Makuan, Dar, USPD Semau.
 Payment Point (19 Unit) : Kantor SAMSAT Kabupaten Sumba Tengah, Kantor SAMSAT Kota, Kantor SAMSAT Kabupaten Ende, Kantor SAMSAT Kabupaten Manggaru Timur, Kantor SAMSAT Kabupaten Timor Tengah Selatan, Kantor SAMSAT Sumba Timur, Kantor Samsat Ngada, Kantor SAMSAT Manggaru, Kantor SAMSAT Manggaru Barat, Kantor SAMSAT Sika, Kantor SAMSAT Nageles, Kantor SAMSAT Lembata, Kantor SAMSAT Kabupaten Timor Tengah Utara, Kantor SAMSAT Kabupaten Sumba Barat, Kantor SAMSAT Kabupaten Aor, Kantor SAMSAT Bupati Belu dan Swadaya Kota Kupang.
 Kas Mobil (13 Unit) : Kas Mobil Cabang Kupang, Kas Mobil Cabang Sabu, Kas Mobil Cabang Soe, Kas Mobil Cabang Kefamenanu, Kas Mobil Cabang Ambau (2 Unit), Kas Mobil Cabang Maumere (2 Unit), Kas Mobil Cabang Ende, Kas Mobil Cabang Ruteng, Kas Mobil Cabang Wakabubak, Kas Mobil Cabang Waiyapu dan Kas Mobil Capem Waikata.
 Kas Mobil (13 Unit) : Total Jumlah Kantor (220 Unit)
 ATM (194 Unit) : Jumlah EDO (293 Unit)
 Jumlah Agen Laku Pandai (84 Unit) : Tersebar di Wilayah Nusa Tenggara Timur dan Surabaya - Jawa Timur
 Jumlah Agen Di@BISA (3.825 Unit) : Tersebar di Wilayah Nusa Tenggara Timur
 Jumlah Agen Di@BISA (3.825 Unit) : Tersebar di Wilayah Nusa Tenggara Timur

LAPORAN POSISI KEUANGAN (NERACA) PER 30 SEPTEMBER 2020 DAN 31 DESEMBER 2019 (Dalam Jutaan Rupiah)			
No.	POS - POS	SEPTEMBER 2020	DESEMBER 2019
ASET			
1.	Kas	228.580	563.839
2.	Penempatan pada Bank Indonesia	1.978.184	1.034.340
3.	Penempatan pada bank lain	1.569.157	938.227
4.	Tagihan spot dan derivatif/forward	-	-
5.	Surat berharga yang dimiliki	858.425	618.913
6.	Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (repo)	-	-
7.	Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (reverse repo)	1.639.253	1.028.013
8.	Tagihan akseptasi	-	-
9.	Kredit yang diberikan	10.627.207	10.207.316
10.	Pembayaran syariah ¹⁾	-	-
11.	Penyerahan modal	-	-
12.	Aset keuangan lainnya	-	-
13.	Cadangan kerugian penurunan nilai aset keuangan -/-	(283.020)	(263.382)
a.	Surat berharga yang dimiliki	-	-
b.	Kredit yang diberikan dan pembayaran syariah	(282.751)	(263.357)
c.	Lainnya	(269)	(25)
14.	Aset tidak berwujud	17.492	17.462
15.	Akumulasi amortisasi aset tidak berwujud -/-	(17.455)	(15.965)
16.	Aset tetap dan inventaris	536.268	344.656
17.	Akumulasi penyusutan aset tetap dan inventaris -/-	(231.148)	(179.036)
18.	Aset non produktif	12.019	3.634
a.	Properti terbengkalai	-	-
b.	Agunan yang diambil alih	9.999	3.634
c.	Rekening lunda	2.020	-
d.	Aset antarkantor ²⁾	-	-
17.	Aset lainnya	315.262	222.404
TOTAL ASET		17.250.224	14.520.410
LIABILITAS			
1.	Giro	5.330.335	2.255.290
2.	Tahungan	3.649.869	3.924.798
3.	Deposito	4.981.733	4.699.683
4.	Utang Elektronik	-	-
5.	Liabilitas kepada Bank Indonesia	-	-
6.	Liabilitas kepada bank lain	310.542	842.134
7.	Liabilitas spot dan derivatif/forward	-	-
8.	Liabilitas atas surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (repo)	-	-
9.	Liabilitas akseptasi	-	-
10.	Surat berharga yang diterbitkan	271.050	270.731
11.	Pinjaman/Pembayaran yang diterima	375.203	290.793
12.	Setoran jaminan	7	112
13.	Liabilitas antarkantor ²⁾	-	-
14.	Liabilitas lainnya	277.383	243.617
15.	Kepentingan minoritas (minority interest)	-	-
TOTAL LIABILITAS		15.196.122	12.527.058
EKUITAS			
16.	Modal disetor	1.592.790	1.327.774
a.	Modal dasar	4.000.000	4.000.000
b.	Modal yang belum disetor ³⁾	(2.407.210)	(2.672.226)
c.	Saham yang dibeli kembali (treasury stock) -/-	-	-
17.	Tambahan modal disetor	247	39.376
a.	Agio	-	-
b.	Disagio -/-	-	-
c.	Dana setoran modal	-	39.129
d.	Lainnya	247	247
18.	Penghasilan komprehensif lain	8.431	8.431
a.	Kauntungan	8.431	8.431
b.	Kerugian -/-	-	-
19.	Cadangan	320.926	381.296
a.	Cadangan umum	320.926	381.296
b.	Cadangan luan	-	-
20.	Lab/rugi	131.708	236.475
a.	Tahun-tahun lalu (10.838)	-	-
b.	Tahun berjalan ⁴⁾	142.546	236.475
c.	Dividen yang dibagikan -/-	-	-
TOTAL EKUITAS YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK		2.854.102	1.993.352
TOTAL EKUITAS		2.854.102	1.993.352
TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS		17.250.224	14.520.410

LAPORAN KOMITMEN DAN KONTINJENSI PER 30 SEPTEMBER 2020 DAN 31 DESEMBER 2019 (Dalam Jutaan Rupiah)			
NO	POS - POS	SEPTEMBER 2020	DESEMBER 2019
I TAGIHAN KOMITMEN			
1.	1. Fasilitas pinjaman/pembayaran yang belum ditarik	-	-
2.	2. Posisi valas yang akan diterima dan transaksi spot dan derivatif forward yang masih berjalan	-	-
3.	3. Lainnya	756.204	181.201
II KEWAJIBAN KOMITMEN			
1.	1. Fasilitas kredit/pembayaran yang belum ditarik	450.760	456.652
a.	a. Committed	2	-
b.	b. Uncommitted	450.758	456.652
2.	2. Irrevocable LC yang masih berjalan	-	-
3.	3. Posisi valas yang akan diserahkan untuk transaksi spot dan derivatif/forward	-	-
4.	4. Lainnya	-	-
III TAGIHAN KONTINJENSI			
1.	1. Garansi yang diberikan	-	-
2.	2. Lainnya	-	-
IV KEWAJIBAN KONTINJENSI			
1.	1. Garansi yang diberikan	159.323	185.502
2.	2. Lainnya	-	-

LAPORAN RASIO KEUANGAN PER 30 SEPTEMBER 2020 DAN 30 SEPTEMBER 2019 (Dalam Jutaan Rupiah)			
NO	RASIO	SEPTEMBER 2020	SEPTEMBER 2019
I Rasio Kinerja			
1.	1. Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)	24,18	19,41
2.	2. Aset produktif bermasalah dan aset non produktif bermasalah terhadap total aset produktif dan aset non produktif	3,14	2,54
3.	3. Aset produktif bermasalah terhadap total aset produktif	3,26	2,51
4.	4. Cadangan kerugian penurunan nilai (CKPN) aset keuangan terhadap aset produktif	1,93	1,67
5.	5. NPL gross	4,50	3,88
6.	6. NPL net	2,41	1,35
7.	7. Return on Asset (ROA)	1,53	2,37
8.	8. Return on Equity (ROE)	10,97	14,46
9.	9. Net Interest Margin (NIM)	6,22	8,46
10.	10. Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)	86,05	80,08
11.	11. Cost to Income Ratio (CIR)	67,31	-
12.	12. Loan to Deposit Ratio (LDR)	76,12	90,03
II Kepatuhan (Compliance)			
1.	a. Persentase Pelanggaran BMPK	-	-
	i. Pihak Terkait	-	-
	ii. Pihak Tidak Terkait	-	-
	b. Persentase Pelanggaran BMPK	-	-
	i. Pihak Terkait	-	-
	ii. Pihak Tidak Terkait	-	-
2.	Giro Wajib Minimum (GWM)	-	-
	a. GWM Utama Rupiah	-	-
	i. Harian	-	-
	ii. Rata-rata	374.991	-
	b. GWM Valuta Asing	-	-
3.	Posisi Devisa Neto (PDN) secara keseluruhan	-	-

LAPORAN PERHITUNGAN KEWAJIBAN PENYEDIAAN MODAL MINIMUM PER 30 SEPTEMBER 2020 DAN 30 SEPTEMBER 2019 (Dalam Jutaan Rupiah)			
NO	POS - POS	SEPTEMBER 2020	SEPTEMBER 2019
I Modal Inti (Tier 1)			
1.	1. Modal Inti Common Equity Tier 1 (CET 1)	1.732.421	1.639.973
1.1.	1.1. Modal Diletor (setelah dikurangi Treasury Stock)	1.732.421	1.639.973
1.2.	1.2. Cadangan Tambahan Modal	295.725	362.120
1.2.1.	1.2.1. Faktor Penambah	461.311	579.246
1.2.1.1.	1.2.1.1. Pendapat komprehensif lainnya	8.430	9.573
1.2.1.1.1.	1.2.1.1.1. Selsih lebih penjabaran laporan keuangan	8.430	9.573
1.2.1.1.2.	1.2.1.1.2. Potensi keuntungan dari peningkatan nilai wajar aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain	-	-
1.2.1.1.3.	1.2.1.1.3. Saldo surplus revaluasi aset tetap	-	-
1.2.1.2.	1.2.1.2. Cadangan tambahan modal lainnya (other disclosed reserves)	452.881	569.673
1.2.1.2.1.	1.2.1.2.1. Cadangan umum	330.926	381.296
1.2.1.2.2.	1.2.1.2.2. Laba tahun-tahun lalu	(10.838)	-
1.2.1.2.3.	1.2.1.2.3. Laba tahun berjalan	142.546	180.826
1.2.1.2.4.	1.2.1.2.4. Dana setoran modal	-	7.304
1.2.1.2.5.	1.2.1.2.5. Lainnya	247	247
1.2.2.	1.2.2. Faktor Pengurang	255.586	217.126
1.2.2.1.	1.2.2.1. Pendapat komprehensif lainnya	-	-
1.2.2.1.1.	1.2.2.1.1. Selsih kurang penjabaran laporan keuangan	-	-
1.2.2.1.2.	1.2.2.1.2. Potensi kerugian dari penurunan nilai wajar aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain	-	-
1.2.2.2.	1.2.2.2. Cadangan tambahan modal lainnya (other disclosed reserves)	255.586	217.126
1.2.2.2.1.	1.2.2.2.1. Rugi tahun-tahun lalu	-	-
1.2.2.2.2.	1.2.2.2.2. Rugi tahun berjalan	-	-
1.2.2.2.3.	1.2.2.2.3. Selsih kurang antara Penyesihan Penilaian Kualitas Aset (PPKA) dan Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) atas aset produktif	255.586	217.126
1.2.2.2.4.	1.2.2.2.4. Selsih kurang jumlah penyesuaian nilai wajar dari instrumen keuangan dalam Trading Book	-	-
1.2.2.2.5.	1.2.2.2.5. Lainnya	-	-
1.3.	1.3. Kepentingan Non Pengendali yang dapat dihitung	-	-
1.4.	1.4. Faktor Pengurang Modal Inti Utama	46.094	44.920
1.4.1.	1.4.1. Pajak langgahan	28.603	27.571
1.4.2.	1.4.2. Goodwill	-	-
1.4.3.	1.4.3. Aset tidak berwujud lainnya	17.491	17.349
1.4.4.	1.4.4. Penyerahan yang diperhitungkan sebagai faktor pengurang	-	-
1.4.5.	1.4.5. Kurangan modal pada perusahaan anak asuransi	-	-
1.4.6.	1.4.6. Ekspour sekuritas	-	-
1.4.7.	1.4.7. Faktor pengurang modal inti utama lainnya	-	-
1.4.7.1.	1.4.7.1. Penempatan dana pada instrumen AT 1 dan/atau Tier 2 pada bank lain	-	-
1.4.7.2.	1.4.7.2. Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum, hibah, atau hibah wasiat	-	-
1.4.7.3.	1.4.7.3. Ekspour yang menimbulkan Risiko Kredit akibat kegagalan settlement (settlement risk) - Non Delivery Versus Payment	-	-
1.4.7.4.	1.4.7.4. Ekspour di Perusahaan Anak yang melakukan kegiatan usaha berdasarkan prinsip syariah (apabila ada)	-	-
II Modal Pelengkap (Tier 2)			
1.	1. Instrumen modal dalam bentuk saham atau lainnya yang memenuhi persyaratan Tier 2	68.860	66.861
2.	2. Agio/Disagio	68.860	66.861
3.	3. Cadangan umum PPKA atas aset produktif yang wajib dihitung (paling tinggi 1,25% ATM Risko Kredit)	-	-
4.	4. Faktor Pengurang Modal Pelengkap	-	-
4.1.	4.1. Sinking Fund	-	-
4.2.	4.2. Penempatan dana pada instrumen Tier 2 pada bank lain	-	-
4.3.	4.3. Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum, hibah, atau hibah wasiat	-	-
4.4.	4.4. Penyerahan yang diperhitungkan sebagai faktor pengurang	-	-
4.5.	4.5. Kurangan modal pada perusahaan anak asuransi	-	-
4.6.	4.6. Ekspour sekuritas	-	-
4.7.	4.7. Faktor pengurang modal inti utama lainnya	-	-
4.7.1.	4.7.1. Penempatan dana pada instrumen AT 1 dan/atau Tier 2 pada bank lain	-	-
4.7.2.	4.7.2. Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum, hibah, atau hibah wasiat	-	-
4.7.3.	4.7.3. Ekspour yang menimbulkan Risiko Kredit akibat kegagalan settlement (settlement risk) - Non Delivery Versus Payment	-	-
4.7.4.	4.7.4. Ekspour di Perusahaan Anak yang melakukan kegiatan usaha berdasarkan prinsip syariah (apabila ada)	-	-
III Faktor Pengurang Modal Berupa Ekspour yang Menimbulkan Risiko Kredit Akibat Kegagalan Settlement (Settlement Risk) - Non Delivery Versus Payment			
1.	1. Instrumen modal dalam bentuk saham atau lainnya yang memenuhi persyaratan Tier 2	-	-
2.	2. Agio/Disagio	-	-
3.	3. Cadangan umum PPKA atas aset produktif yang wajib dihitung (paling tinggi 1,25% ATM Risko Kredit)	-	-
4.	4. Faktor Pengurang Modal Pelengkap	-	-
4.1.	4.1. Sinking Fund	-	-
4.2.	4.2. Penempatan dana pada instrumen Tier 2 pada bank lain	-	-
4.3.	4.3. Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum, hibah, atau hibah wasiat	-	-
4.4.	4.4. Penyerahan yang diperhitungkan sebagai faktor pengurang	-	-
4.5.	4.5. Kurangan modal pada perusahaan anak asuransi	-	-
4.6.	4.6. Ekspour sekuritas	-	-
4.7.	4.7. Faktor pengurang modal inti utama lainnya	-	-
4.7.1.	4.7.1. Penempatan dana pada instrumen AT 1 dan/atau Tier 2 pada bank lain	-	-
4.7.2.	4.7.2. Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum, hibah, atau hibah wasiat	-	-
4.7.3.	4.7.3. Ekspour yang menimbulkan Risiko Kredit akibat kegagalan settlement (settlement risk) - Non Delivery Versus Payment	-	-
4.7.4.	4.7.4. Ekspour di Perusahaan Anak yang melakukan kegiatan usaha berdasarkan prinsip syariah (apabila ada)	-	-
IV Faktor Pengurang Modal Berupa Ekspour yang Menimbulkan Risiko Kredit Akibat Kegagalan Settlement (Settlement Risk) - Non Delivery Versus Payment			
1.	1. Instrumen modal dalam bentuk saham atau lainnya yang memenuhi persyaratan Tier 2	-	-
2.	2. Agio/Disagio	-	-
3.	3. Cadangan umum PPKA atas aset produktif yang wajib dihitung (paling tinggi 1,25% ATM Risko Kredit)	-	-
4.	4. Faktor Pengurang Modal Pelengkap	-	-
4.1.	4.1. Sinking Fund	-	-
4.2.	4.2. Penempatan dana pada instrumen Tier 2 pada bank lain	-	-
4.3.	4.3. Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum, hibah, atau hibah wasiat	-	-
4.4.	4.4. Penyerahan yang diperhitungkan sebagai faktor pengurang	-	-
4.5.	4.5. Kurangan modal pada perusahaan anak asuransi	-	-
4.6.	4.6. Ekspour sekuritas	-	-
4.7.	4.7. Faktor pengurang modal inti utama lainnya	-	-
4.7.1.	4.7.1. Penempatan dana pada instrumen AT 1 dan/atau Tier 2 pada bank lain	-	-
4.7.2.	4.7.2. Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum, hibah, atau hibah wasiat	-	-
4.7.3.	4.7.3. Ekspour yang menimbulkan Risiko Kredit akibat kegagalan settlement (settlement risk) - Non Delivery Versus Payment	-	-
4.7.4.	4.7.4. Ekspour di Perusahaan Anak yang melakukan kegiatan usaha berdasarkan prinsip syariah (apabila ada)	-	-
TOTAL MODAL			
		1.821.281	1.726.834
ASET TERTIMBANG MENURUT RISIKO			
ATMR RISIKO KREDIT		5.508.819	6.948.919
ATMR RISIKO PASAR		-	-
ATMR RISIKO OPERASIONAL		2.023.957	1.948.692
TOTAL ATMR		7.532.776	8.897.611
RASIO KPMM		10,00	10,00
Rasio CET 1 (%)		9,09	9,02
Rasio Tier 1 (%)		10,00	10,00
Rasio Tier 2 (%)		0,91	0,98